

(in te vullen door de gemeente)

Ingekomen.....

Aanvraagnummer.....

## VERZOEK TOT BEOORDELING VAN EEN SCHETSPLAN

Met dit formulier dient u een verzoek in tot beoordeling van een schetsplan en is bestemd voor het verkrijgen van een advies van de Welstandscommissie en/of globale toets aan het bestemmingsplan en bouwvoorschriften van de gemeente Maasgouw. Dit verzoek wordt *niet* aangemerkt als een aanvraag om bouwvergunning en is ingevolge de gemeentelijke legesverordening legesplichtig. De vergaderingen van de Welstandscommissie zijn openbaar. De aanvrager gaat akkoord met een openbare behandeling van zijn verzoek. De aanvrager kan, met redenen omkleed, verzoeken zijn schetsontwerp in besloten vergadering te behandelen.

### AANVRAGER

Naam : \_\_\_\_\_ BSN: \_\_\_\_\_

Straat en huisnummer : \_\_\_\_\_ Postcode en woonplaats : \_\_\_\_\_

Telefoonnummer : \_\_\_\_\_ Faxnummer : \_\_\_\_\_ GSM : \_\_\_\_\_

### ARCHITECT/ONTWERPER

Naam : \_\_\_\_\_

Straat en huisnummer : \_\_\_\_\_ Postcode en woonplaats : \_\_\_\_\_

Telefoonnummer : \_\_\_\_\_ Faxnummer : \_\_\_\_\_ GSM : \_\_\_\_\_

### UW PLAN

het plan betreft :  bouwen van : \_\_\_\_\_

verbouwen van : \_\_\_\_\_

wijzigen van : \_\_\_\_\_

uitbreiden van : \_\_\_\_\_

### LOKALE EN KADASTRALE AANDUIDING VAN HET BOUWWERK / PERCEEL EN EIGENDOMSSITUATIE

Bouwadres : \_\_\_\_\_ Postcode en plaats: \_\_\_\_\_

Kadastrale gegevens : Kern: \_\_\_\_\_ letter : \_\_\_\_\_ nummer : \_\_\_\_\_

### AFMETINGEN VAN HET BOUWWERK

- Bebouwde oppervlakte van het bouwwerk **voor** uitvoering van de werkzaamheden : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- Bebouwde oppervlakte van het bouwwerk **na** uitvoering van de werkzaamheden : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- Bruto inhoud van het bouwwerk **voor** uitvoering van de werkzaamheden : \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

- Bruto inhoud van het bouwwerk **na** uitvoering van de werkzaamheden : \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

### KOSTEN

- Aanneemsom of raming van de bouwkosten (exclusief BTW) : € \_\_\_\_\_

## MATERIAAL EN KLEURGEBRUIK

|                         | MATERIAAL | KLEUR |
|-------------------------|-----------|-------|
| Gevels :                | _____     | _____ |
| • Plint gebouw :        | _____     | _____ |
| • Gevelbekleding :      | _____     | _____ |
| • Borstweringen :       | _____     | _____ |
| Voegwerk :              | _____     | _____ |
| Kozijnen en ramen :     | _____     | _____ |
| • Deuren :              | _____     | _____ |
| • Luiken :              | _____     | _____ |
| Balkonhekken :          | _____     | _____ |
| Dakgoten of boeidelen : | _____     | _____ |
| Dakbedekking :          | _____     | _____ |
| _____ :                 | _____     | _____ |
| _____ :                 | _____     | _____ |

Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie, monumentencommissie of stadsbouwmeester?

ja  nee

## ONDERTEKENING

Aanvrager

Datum : \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Handtekening aanvrager : \_\_\_\_\_

## INDIENINGSVEREISTEN AANVRAAG

Dit formulier dient nauwkeurig te worden ingevuld en in **tweevoud** te worden ingediend bij het team Veiligheid en vergunningen van de gemeente Maasgouw, vergezeld van de volgende bescheiden, eveneens in **tweevoud**:

- het volledig ingevulde en ondertekende aanvraagformulier
- Situatietekening schaal 1 : 1000 met daarop ingetekend **alle** reeds aanwezige bebouwing inclusief maatvoering en gebruik;
- Tekening(en) van de plattegrond(en) (bestaand en nieuw) met voldoende maatvoering Schaal 1:100;
- Tekening(en) van alle gevelaanzichten met hoogtematen (bestaand en nieuw);
- Detailtekeningen van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk (schaal 1:5 of 1:10 of 1:20)
- Foto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing;

**LET OP!!!!** Indien uw aanvraag niet voldoet aan de hierboven omschreven indieningscriteria, behoudt de gemeente zich het recht voor om uw aanvraag niet in behandeling te nemen.