

van de vergadering van burgemeester en wethouders van
26 oktober 2021.

Onderwerp	Besluit
1. Chateau Heel: RIB stand van zaken restauratie en herbestemming	Het college besluit: <ol style="list-style-type: none">1. De gemeenteraad te informeren over de voortgang van het project 'Chateaupark Heel' via RIB 039416.2. De portefeuillehouder te machtigen de RIB tekstueel aan te passen.
2. Collegevoorstel bestemmingsplan 'Weerd 9 Linne'	Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen: <ol style="list-style-type: none">1. Naar aanleiding van de ingediende zienswijze het bestemmingsplan 'Weerd 9 Linne' niet aan te passen, zoals opgenomen in de "Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan 'Weerd 9 Linne'".2. Het bestemmingsplan 'Weerd 9 Linne' met het planidentificatienummer NL.IMRO.1641.BPL108-ON01 conform beslispoint 1 ongewijzigd vast te stellen.3. Geen exploitatieplan vast te stellen.4. Het voeren van verweer in de vervolgprocedures tot in hoogste instantie op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.
3. Nota Reserves & Voorzieningen 2021-2024	Het college besluit: <ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met de concept nota reserves en voorzieningen 2021-2024 en met het concept raadsvoorstel tot vaststelling van de nota reserves en voorzieningen 2021-2024

4. Opstart culturele verenigingen

Het college besluit:

1. De hafa verenigingen een bijdrage te verstrekken voor extra muzieklessen in 2021.
2. Een bedrag ter beschikking te stellen voor een activiteit om leden te behouden en oud leden opnieuw te interesseren voor de muziek.
3. Een bedrag te reserveren voor een gezamenlijke activiteit van alle culturele verenigingen.
4. De algemene subsidieverordening is niet van toepassing op dit besluit.

5. Plan van aanpak ontwikkelingen Land van Thorn

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van het analyserapport dat de ontwikkelingen in het Land van Thorn beschrijft.
2. In te stemmen met het Plan van Aanpak voor de ontwikkelingen in het Land van Thorn.
3. In te stemmen met de raadsinformatiebrief.

6. Principeverzoek Hoofdstraat 40b in Maasbracht

Het college besluit:

1. Onder voorwaarden principemedewerking te verlenen aan de realisatie van een starterswoning op de zolder van het pand Hoofdstraat 40b in Maasbracht, waarbij:
2. voor de realisatie van dit plan een omgevingsvergunning voor de activiteit 'afwijken van het bestemmingsplan' wordt aangevraagd, waarbij wordt aangetoond dat er geen beperkingen ontstaan voor het plangebied en/of de omgeving;
3. ten behoeve van de planologische procedure planschade wordt afgewenteld via een verhaalsovereenkomst en initiatiefnemer een 'akkoordverklaring kosten en voorwaarden' (tevens exploitatieovereenkomst) ondertekent;
4. een bouwplan wordt ingediend bij de omgevingscommissie en voor akkoord wordt bevonden.
5. Over te gaan tot legalisering van drie niet vergunde woningen genaamd Hoofdstraat 40, 40a en 40c.
6. Aanvrager hierover schriftelijk te informeren.

7. Regionaal voorstel: Wijzigingsvoorstel Verordening maatschappelijke ondersteuning en jeugdhulp gemeente Maasgouw 2020
- Het college besluit:
1. In te stemmen met de concept Wijzigingsverordening Verordening Maatschappelijke ondersteuning en Jeugdhulp gemeente Maasgouw 2020 (bijlage 1);
 2. Kennis te nemen van het verslag van het adviesgesprek van de Adviesraad Sociaal Domein Maasgouw (bijlage 2).
8. Tijdelijke woningen Maasbracht
- Het college besluit:
1. de conceptexploitatieovereenkomst te accorderen; de afdoening op basis van de mandaatregeling uit te voeren en Wonen Limburg overeenkomstig te berichten.
9. Transitievisie Warmte Maasgouw
- Het college besluit:
1. In te stemmen met het concept raadsvoorstel waarin de raad op 21 december 2021 wordt gevraagd om de Transitievisie Warmte vast te stellen.
10. Verzoek themabijeenkomst raad 30-11-2021
- Het college besluit:
1. Akkoord te gaan met de aanvraag voor een themabijeenkomst voor de raad op 30 november 2021.
11. Verzoek vrijstelling/vermindering leges duurzaamheid CDM
- Het college besluit:
1. Kennis te nemen van de brief van Coöperatie Duurzaam Maasgouw van 29 juli 2021.
 2. Duurzaamheidsmaatregelen in de vorm van coöperatieve zonneparken, waarbij het lokaal eigendom en lokaal medezeggenschap bij bewoners ligt, te stimuleren middels een legesvrijstelling.
 3. Niet in te stemmen met het verzoek van Coöperatie Duurzaam Maasgouw voor een generieke vrijstelling/ minimalisering van leges voor een (omgevings-)vergunning voor verbouwingen, nieuwbouw en projecten die bijdragen aan verduurzaming.

4. De mogelijkheden te onderzoeken om middels een subsidieregeling overige duurzaamheidsmaatregelen te stimuleren; dit als alternatief voor de generieke vrijstelling/minimalisering van de leges voor omgevingsvergunningen.
5. De Coöperatie Duurzaam Maasgouw schriftelijk te informeren over het collegebesluit.

12. Begrotingswijziging 2021 en 2022
Veiligheidsregio Limburg-Noord

Het college besluit:

1. Al dan niet een zienswijze in te dienen op de begrotingswijziging 2021 van de Veiligheidsregio Limburg Noord.
2. Al dan niet een zienswijze in te dienen op de begrotingswijziging 2022 van de Veiligheidsregio Limburg Noord.

13. Raamcontract relinen riolering 2022 t/m
2026

Het college besluit:

1. Een raamcontract te sluiten met Hamers Leidingtechniek voor het relinen van riolering van 2022 t/m 2026.