

van de vergadering van burgemeester en wethouders van  
11 mei 2021.

Onderwerp	Besluit
1. Aanpassing handhavingsbeleid permanente bewoning vakantieparken	Het college besluit: <ol style="list-style-type: none"><li>1. De ‘Beleidsregels inzake onrechtmatige bewoning van recreatiewoningen’, zoals vastgesteld door uw college op 21 augustus 2012, in te trekken;</li><li>2. ‘Beleidsregels onrechtmatige bewoning van recreatieverblijven Maasgouw 2021’, zoals bijgevoegd als bijlage 2 bij dit voorstel, vast te stellen.</li></ol>
2. Opstellen Integraal Huisvestingsplan Maasgouw	Het college besluit: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Akkoord te gaan met het opstellen van een Integraal Huisvestingsplan Onderwijs Maasgouw;</li><li>2. Opdracht voor het opstellen van dit IHP te verlenen aan HEVO BV Advies- en Bouwmanagement ;</li><li>3. De raad vroegtijdig te informeren over het IHP binnen een te organiseren thema-avond.</li></ol>
3. Raadsinformatiebrief inz reactie rapport Van Aartsen	Het college besluit: <ol style="list-style-type: none"><li>1. De Raadsinformatiebrief aan de Raad toe te zenden</li></ol>
4. Bestemmingsplan ‘Bilt 8a te Stevensweert’	Het college besluit: <ol style="list-style-type: none"><li>1. De gemeenteraad voor te stellen:<ol style="list-style-type: none"><li>1. Naar aanleiding van de ingediende zienswijze het bestemmingsplan ‘Bilt 8a te Stevensweert’ aan te passen, zoals opgenomen in de “Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan ‘Bilt 8a te Stevensweert’”.</li></ol></li></ol>

2. Het ontwerpbestemmingsplan 'Bilt 8a te Stevensweert' (NL.IMRO.1641.BPL.095-ON01) te wijzigen, zoals opgenomen in de "Staat van wijzigingen 'Bilt 8a te Stevensweert'"
3. Het bestemmingsplan 'Bilt 8a te Stevensweert' met het planidentificatienummer NL.IMRO.1641.BPL.095-VG01 conform de beslispunten 1 en 2 gewijzigd vast te stellen.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.
5. Het voeren van verweer in de vervolprocedures tot in hoogste instantie op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

5. Principeverzoek Achter de Graef 1-10 in Wessem

Het college besluit:

1. Onder voorwaarden principemedewerking te verlenen aan de sloop van 10 woningen en de bouw van 12 nieuwe woningen op het perceel Achter de Graef 1-10 in Wessem, waarbij:
2. voor de realisatie van dit plan een omgevingsvergunning voor de activiteit 'afwijken van het bestemmingsplan' wordt aangevraagd, waarbij wordt aangetoond dat er geen beperkingen ontstaan voor het plangebied en/of de omgeving;
3. ten behoeve van de planologische procedure planschade wordt afgewenteld via een verhaalsovereenkomst en initiatiefnemer een 'akkoordverklaring kosten en voorwaarden' (tevens exploitatieovereenkomst) ondertekent;
4. een bouwplan wordt ingediend bij de omgevingscommissie en voor akkoord wordt bevonden.
5. Aanvrager hierover schriftelijk te informeren.